

## **ABSTRACT**

*The background of this research problem is the ineffective control of building permits on the coast of Ranai, Natuna Regency. Based on the research background, the researcher formulates the following problems: "How Much Effect of Control on Control Effectiveness of Building Construction Permits on the Coastal Coast of Ranai Kota, Natuna Regency".*

*To analyze the problem under study, the researcher proposes the theory of "Control from Newman in Stoner and Winkel (1996: 230) based on crucial variables of control through Goal Setting, Determining Predictors or Results, Establishing Information and Feedback Networks, Assessing Information and Taking Corrective Action. While the theory of "effectiveness uses the theory of Goggin et.all in Sumaryadi (2005: 111-113) based on three dimensions, namely procedural levels, objectives / results, and understanding and evaluation. on the Coastal Coast of Ranai Kota "defined by the dimensions of targeting, establishing predictors or outcomes, establishing information and feedback networks, assessing information and taking corrective action".*

*The research method used is the explanatory method. The data collection techniques: literature study and field studies which include questionnaires, interviews and observations. The sampling technique used simple random sampling with the targets of the Civil Service Police Unit and building owners who were located on the coast of Ranai Kota Beach, Natuna Regency. Data analysis techniques and hypothesis testing using the Spearman Rank Coefficient, Significance Test and Determination Coefficient.*

*The results showed that control had a positive and significant effect on the effectiveness of controlling building permits on the coast of Ranai Kota, Natuna Regency. This result is evidenced by the control influence variable based on the crucial control variable as a whole is in a "sufficient" condition. Likewise, the effectiveness of controlling building construction permits on the coast of Ranai Kota, Natuna Regency is in a "sufficient" condition.*

*Thus the statistical test results show the correlation (influence) of the two variables X and Y is "strong". This means that  $H_0$  is rejected and  $H_1$  is accepted, which means that the hypothesis is tested empirically.*

## ABSTRAK

Latar belakang masalah penelitian ini adalah tidak efektifnya penertiban izin Mendirikan bangunan di **Pesisir Pantai Ranai Kota Kabupaten Natuna**. Berdasarkan latar belakang penelitian peneliti merumuskan masalah sebagai berikut : “Seberapa Besar Pengaruh Pengendalian Terhadap Efektivitas Penertiban Izin Mendirikan Bangunan di Pesisir Pantai Ranai Kota, Kabupaten Natuna”.

Untuk menganalisis masalah yang diteliti, peneliti mengajukan teori “Pengendalian dari Newman dalam Stoner dan Winkel (1996:230) berdasarkan variabel krusial pengendalian melalui Penetapan Sasaran, Penetapan Prediktor atau Hasil-hasil, Penetapan Jaringan Informasi dan Umpan Balik, Penilaian Informasi dan Pengambilan Tindakan Perbaikan Sedangkan teori “efektivitas menggunakan teori dari Goggin et.al dalam Sumaryadi (2005:111-113) berdasarkan tiga dimensi yaitu tingkat prosedural, tujuan/hasil, dan pemahaman dan evaluasi Adapun hipotesis yang diajukan : “Besarnya Pengaruh Pengendalian Terhadap Efektivitas Penertiban Izin Mendirikan Bangunan di Pesisir Pantai Ranai Kota” ditentukan oleh dimensi penetapan sasaran, penetapan prediktor atau hasil-hasil, penetapan jaringan informasi dan umpan balik, penilaian informasi dan pengambilan tindakan perbaikan”.

Metode penelitian yang digunakan *Metode Eksplanatori*. Adapun teknik pengumpulan data : studi pustaka dan studi lapangan yang meliputi angket, wawancara dan observasi. Teknik pengambilan sampel menggunakan Simple Random Sampling (Sampel Secara Acak) dengan sarannya Aparat Satuan Polisi Pamongpraja dan pemilik bangunan yang berada di Pesisir Pantai Ranai Kota, Kabupaten Natuna. Teknik analisa data dan pengujian hipotesis menggunakan Koefisien Rank Spearman, Uji signifikan dan Koefisien Determinasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengendalian berpengaruh secara positif dan signifikan terhadap efektivitas penertiban Ijin Mendirikan Bangunan di Pesisir Pantai Ranai Kota, Kabupaten Natuna. Hasil ini dibuktikan dengan variabel Pengaruh pengendalian berdasarkan variabel krusial pengendalian secara keseluruhan berada pada kondisi “cukup”. Demikian juga efektivitas penertiban Ijin Mendirikan Bangunan di Pesisir Pantai Ranai Kota, Kabupaten Natuna berada pada kondisi “cukup”.

Dengan demikian hasil uji statistik memperlihatkan korelasi (pengaruh) kedua variabel X dan Y adalah “kuat ”. Artinya  $H_0$  ditolak dan  $H_1$  diterima yang berarti bahwa hipotesis teruji secara empirik.