

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN	
LEMBAR PERNYATAAN	
ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Fokus Penelitian dan Rumusan Masalah	11
1.2.1 Fokus Penelitian.....	11
1.2.2 Identifikasi Masalah.....	11
1.3 Tujuan Penelitian	12
1.4 Kegunaan Penelitian	13
1.4.1 Kegunaan Teoritis.....	13
1.4.2 Kegunaan Praktis	13
BAB II TINJAUAN TEORITIS, KERANGKA PEMIKIRAN DAN PROPOSISI	
2.1 Hasil Penelitian Terdahulu	14
2.2 Tinjauan Teoritis	18
2.3..Pengertian Ruang, Tata Ruang dan Implementasi Kebijakan.....	18
2.3.1 Asas dan Tujuan Pemanfaatan Ruang.....	21
2.3.2 Klasifikasi Pemanfaatan Ruang	23
2.3.3 Tugas dan Wewenang Pemerintah /Pemerintah Daerah	24
2.3.4 Pelaksanaan Pemanfaatan Ruang.....	27

2.3.5 Pengendalian Pemanfaatan Ruang	29
2.3.6 Ketentuan Umum Peraturan Zonasi	29
2.3.7 Pengendalian Ketentuan Perizinan.....	32
2.3.8 Ketentuan Insentif dan Disentif	33
2.3.9 Ketentuan Sanksi	35
2.4 Implementasi Kebijakan Pemanfaatan Ruang	36
2.5 Kerangka Pemikiran dan Proposisi	51
2.2.1 Kerangka Pemikiran.....	51
2.2.2 Proposisi.....	53

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Desain Penelitian	54
3.2 Metode yang Digunakan.....	54
3.2.1 Metode yang Digunakan.....	54
3.2.2 Sumber Pengumpulan Data	57
3.3 Instrumen Penelitian	62
3.4 Teknik Analisis Data.....	63
3.4.1 Pengambilan Kesimpulan	68
3.4.2 Teknik Pemeriksaan Keabsahan Data.....	68
3.5 Lokasi Penelitian.....	72

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1 Gambaran Umum Kabupaten Tangerang	
4.1.1 Letak Luas dan Batas Wilayah Kabupaten Tangerang	74
4.1. 2 Topografi.....	76
4.1.3 Keadaan Iklim Dan Curah Hujan.....	77
4.1.4 Penduduk.....	78
4.2 Gambaran Umum Dinas Tata Ruang Wilayah Kab.Tangerang.....	79
4.2.1 Tupoksi Dinas Tata Ruang	79

4.2.2	Struktur Organisasi	81
4.2.3	Visi Dan Misi Tata Ruang Kabupaten Tangerang Tahun 2013-2018	89
4.2.4	Sumber Daya Manusia	89
4.3	Gambaran Kecamatan Tigaraksa	92
4.3.1	Profil Kecamatan Tigaraksa	92
4.4.	Pembahasan.....	102
4.4.1	Bagaimana Implementasi Kebijakan Pemanfaatan Ruang Kecamatan Tigaraksa Yang Dilakukan Oleh Dinas Tata Ruang Kabupaten Tangerang	102
4.4.2	Pemanfaatan Ruang Wilayah di Kecamatan Tiga Raksa Kabupaten Tangerang	105
4.5	Faktor Pendukung Dan Penghambat Implementasi Kebijakan Pemanfaatan Ruang Wilayah di Kecamatan Tigaraksa Kabupaten Tangerang	129
4.5.1	Faktor Pendukung Implementasi Kebijakan Pemanfaatan Ruang Wilayah di Kecamatan Tiga Raksa Kabupaten Tangerang	129
4.5.2	Faktor Penghambat Implementasi Kebijakan Pemanfaatan Ruang Wilayah di Kecamatan Tiga Raksa Kabupaten Tangerang	131

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1	Kesimpulan	137
5.2	Saran	137
5.2.1	Saran Akademis	137
5.2.1	Saran Praktis	138

DAFTAR PUSTAKA

RIWAYAT HIDUP

LAMPIRAN – LAMPIRAN