

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN		i
LEMBAR PERNYATAAN		ii
<i>ABSTRACT</i>		iii
ABSTRAK		iv
KATA PENGANTAR		v
DAFTAR ISI		
DAFTAR TABEL		
DAFTAR GAMBAR		
BAB I PENDAHULUAN		1
1.1	Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2	Perumusan Masalah	12
1.3	Maksud dan Tujuan Penelitian	12
	1.3.1 Maksud Penelitian	12
	1.3.2 Tujuan Penelitian	12
	1.3.3 Kegunaan Penelitian.....	13
BAB II TINJAUAN TEORITIS, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS		14
2.1.	Konsep Pengendalian	14
	2.1.1. Pengertian Pengendalian	14
	2.1.2. Tujuan Pengendalian	20
	2.1.3. Cara- cara Pengendalian	20
	2.1.4. Jenis- jenis Pengendalian	22
	2.1.5. Sifat dan Waktu Pengendalian	23
	2.1.6. Asas- asas Pengendalian	24
	2.1.7. Langkah- langkah Pengendalian	26
	2.1.8. Macam- macam Pengendalian	26
	2.1.9. Unsur- unsur pengendalian	27
2.2.	Konsep Pemerintahan	30

2.3.	Konsep Efektivitas	34
	2.3.1. Pengertian Efektivitas	34
	2.3.2. Faktor Yang Mempengaruhi Efektivitas	36
2.4.	Konsep Penataan Ruang Bangunan dan Lingkungan	38
	2.4.1 Maksud, Tujuan, dan Ruang Lingkup	39
	2.4.2 Materi Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan	40
	2.4.3 Pedoman Pengendalian Pelaksanaan	40
	2.4.4 Pengaturan Pelaksanaan di Daerah	41
	2.4.5 Pembinaan Teknis	43
	2.4.6 Kedudukan Penataan Ruang Bangunan dan Lingkungan dalam Pengendalian Ruang Bangunan Gedung dan Lingkungan	42
	2.4.7 Prinsip-prinsip Analisis	44
	2.4.8 Konsep Pengendalian dan pelaksanaan	45
2.5.	Kerangka Pemikiran dan Hipotesis	46
	2.5.1. Kerangka Pemikiran	46
	2.5.2. Hipotesis	55

BAB III METODE PENELITIAN..... 56

3.1.	Desain Penelitian	56
3.2.	Metode, Sumber dan Teknik Pengumpulan Data	57
	3.2.1. Metode Penelitian	57
	3.2.2. Sumber dan Teknik Pengumpulan Data	58
	3.2.3. Populasi dan Sampel Penelitian	61
	3.2.4. Metode Teknik Analisis Data	62
	3.2.5. Teknik Analisis Data	64
3.3.	Lokasi dan waktu penelitian	67

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 68

4.1.	Uji Validitas dan Reliabilitas Instrumen Penelitian	69
	4.1.1. Uji Validitas	71
	4.1.2. Uji Reliabilitas	
4.2.	Pengaruh Pengendalian oleh Koordinator Wilayah Tegalega Dinas Tata Ruang dan Cipta Karya Kota Bandung	73
4.3.	Analisis Deskriptif Variabel Penelitian	74

4.4.	Analisis Deskriptif Variabel Pengendalian	74
	4.4.1. Dimensi Penetapan Sasaran	75
	4.4.2. Dimensi Penetapan Prediktor atau hasil-hasil	78
	4.4.3. Dimensi Penetapan Jaringan Informasi dan Umpan Balik	80
	4.4.4. Dimensi Penilaian Informasi dan Pengambilan Tindakan Perbaikan	83
4.5.	Analisis Deskriptif Variabel Efektivitas Penataan Ruang Bangunan dan Lingkungan di Wilayah Tegalega Kota Bandung	85
	4.6.1. Dimensi Tingkat Prosedural (<i>compliance</i>)	86
	4.6.2. Dimensi Tujuan/Hasil (<i>result</i>)	89
	4.6.3. Dimensi Monitoring dan Evaluasi	91
4.6.	Pengaruh Pelaksanaan Pengendalian (X) Terhadap Efektivitas Penataan Ruang Bangunan dan Lingkungan di Wilayah Tegalega Kota Bandung	94
	4.6.1. Penggunaan Regresi	94
	4.6.2. Analisis Korelasi	96
	4.6.3. Analisis Koefisien Determinasi	97
4.7.	Pengujian Signifikansi	97
4.8.	Interpretasi Hasil Penelitian	99

BAB V SIMPULAN DAN SARAN..... 102

5.1.	S i m p u l a n	102
5.2.	S a r a n	103
	5.2.1. Saran Teoritis	103
	5.2.2. Saran Praktis	103

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Capaian Pemukiman Kumuh	7
Tabel 1.2	Capaian Penanganan Limbah Rumah Tangga	8
Tabel 1.3	Capaian Penanganan Drainase	8
Tabel 1.4	Capaian Rumah Layak Huni	9
Tabel 1.5	Capaian Lingkungan Sehat PSU	9
Tabel 1.6	Capaian Pelayanan Air Minum	10
Tabel 3.1	Skala Liekert	59
Tabel 3.2	Operasional Variabel Penelitian	60
Tabel 3.3	Jadwal Penelitian	68
Tabel 4.1	Uji Validitas Variabel Pengendalian	70
Tabel 4.2	Uji Validitas Variabel Efektivitas	71
Tabel 4.3	Uji Reliabilitas	72
Tabel 4.4	Jawaban Responden Mengenai Dimensi Penetapan Sasaran	76
Tabel 4.5	Jawaban Responden Mengenai Dimensi Penetapan Prediktor atau Hasil-Hasil	78
Tabel 4.6	Jawaban Responden Mengenai Dimensi Penetapan Jaringan Informasi dan Umpan Balik	81
Tabel 4.7	Jawaban Responden Mengenai Dimensi Penilaian Informasi dan Pengambilan Tindakan Perbaikan	83
Tabel 4.8	Jawaban Responden Mengenai Dimensi Tingkat Prosedur (<i>Compliance</i>)	87
Tabel 4.9	Jawaban Responden Mengenai Dimensi Tujuan/Hasil (<i>result</i>)	89
Tabel 4.10	Jawaban Responden Mengenai Dimensi Monitoring dan Evaluasi	92
Tabel 4.11	Koefisien Regresi	94
Tabel 4.12	Tabel Model Summary	96
Tabel 4.13	Uji Signifikansi Hipotesis	98

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1	Model Hubungan antar variabel	55
----------	-------------------------------	----